

COMPTE-RENDU
de la réunion du
Conseil Municipal

du 21 mai 2012

L'an deux mille douze, le vingt et un mai, à vingt heures, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de QUILLY, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Michel TILLARD.

Etaient présents :

Monsieur TILLARD Michel, Mesdames GATTEPAILLE Marie-Paule, RECOULES Gabrielle GAUTIER Valérie, HAUGMARD Léone, OHEIX Marie-Ange, ORAIN Catherine, Messieurs , BUGEL Gervais, LOYER Pascal, ORAIN Yves, PLAISANCE Yann, SYLVESTRE Jean-Michel, PLISSONNEAU Jean-Marc, ORAIN Ludovic.

Etait absente et excusée : Madame RECOULES Gabrielle.

Avant l'ouverture de la séance, Monsieur le Maire invite l'assemblée à observer une minute de silence en la mémoire de Jean-baptiste RECOULES.

A 20H 30, Monsieur le Maire déclare la séance ouverte et rappelle l'ordre du jour. Il propose de rajouter un point : Acquisition de panneaux de sécurité-enfants.

- Désignation d'un secrétaire de séance

Constatation faite que le quorum est atteint, l'assemblée délibérante désigne Monsieur Ludovic ORAIN en qualité de secrétaire de séance.

- Approbation du compte-rendu du 16/04/2012

Aucune remarque sur le compte-rendu présenté

1 - Révision des loyers des locatifs sociaux.

Comme chaque année, la révision du prix des loyers est réalisée au 1er juillet en fonction de l'augmentation de l'indice de référence des loyers de l'INSEE- Quatrième trimestre 2011.

Le conseil décide d'appliquer cette augmentation de 2.11% à tous les loyers, sauf aux loyers de type III du Bois joli, compte tenu que le prix du loyer au m² est plus élevé que les autres loyers et notamment ceux du Clos guerrioux.

2 - Révision du loyer de la maison du bourg.

Augmentation du prix du loyer en fonction de l'indice de référence : + 2.11%

3 - Révision de la redevance d'occupation-salle aroissiale

Augmentation du prix de la redevance en fonction de l'indice de référence : + 2.11%

4 - Programme de voirie 2012, demande de subvention.

Monsieur Jean-Michel SYLVESTRE, adjoint à la voirie, énumère les choix du programme de travaux PAVC 2012 :

Enduit monocouche : -VC la Bosse-VC Route des Moulins-VC la Douettée.

Ces travaux représentent 9 100m² pour un coût estimé à 20 000€.

La Conseil municipal décide de réaliser une consultation et de solliciter la subvention départementale dans le cadre du Fonds de Développement Solidaire.

5 - Travaux de peinture à la salle polyvalente

Dans le cadre des travaux de peinture de la salle polyvalente : Hall entrée-salle-bar-Wc Cuisine, régie scène et Local matériel, Monsieur Yves ORAIN, adjoint aux bâtiments donne connaissance de trois devis étudiés.

Le Conseil décide de retenir l'offre moins disante de l'entreprise -Atlantic Déco à Savenay. Le coût total des travaux s'élève à 12 004€ TTC.

6 - Acquisition de mobilier urbain

Le conseil décide de l'acquisition de deux tables pique-nique pour le parc du Clos Guerrioux et un cendrier extérieur pour les abords de l'école.

Le coût de cet achat s'élève à environ 1 000€ HT.

7 - Reversement du solde des travaux de la Chapelle de planté

Après avoir rappelé le financement des travaux de la chapelle de planté :

Montant HT des dépenses réalisées : 114 350€

Montant des recettes encaissées (subventions + don) : 120 118€

Le conseil municipal décide :

de reverser le solde de 5 768€ à l'association des Amis de planté

8 - Décision modificative n°1 budget primitif I

Afin de pouvoir faire ce reversement à l'association, il est nécessaire d'approuver une décision modificative du budget. Les crédits étant restés au budget inscrits en travaux doivent être transférés en fonctionnement.

L'équilibre étant maintenu par un virement de la section d'investissement à la section de fonctionnement.

9 - Acquisition de panneaux de sécurité enfants

Monsieur Jean-Michel SYLVESTRE présente au conseil les premiers dessins réalisés par les enfants des écoles de QUILLY dans le but de créer des panneaux de sécurité pour limiter la circulation de certains villages retenus : L'audrenais, La Rénaïs et la Crochardais. Une consultation a été réalisée en mars auprès de deux entreprises. Le conseil décide de retenir l'offre de Léone Signalisation pour 1 386€ HT les six panneaux.

9 - Tirage au sort des jurés d'assises 2013.

Ont été tirés au sort trois personnes inscrites sur la liste électorale :

Monsieur HAUGMARD Michel

Madame RÉTIF Marie-Laure

Monsieur BREUREC Samuel.

Les personnes seront informées par courrier.

- 10 -Questions diverses :

Monsieur le Maire informe l'assemblée :

- sur la vente de l'ancienne mairie :

Il y aurait un acquéreur possible en fonction de la surface disponible de cour sur l'arrière de l'école, compte tenu que la commune doit conserver un accès pour l'entretien de la chaudière.

- sur le projet éolien :

Suite à une récente réunion avec la commune de GUENROUËT, Monsieur le Maire informe que le projet éolien serait limité à 4 éoliennes sur Quilly et 3 sur Guenrouët .

Le dossier devra être présenté aux services de l'Etat prochainement pour être validé et sera ensuite suivi de réunions publiques sur les deux communes et les travaux devront débuter en 2014.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

La date de la prochaine réunion du Conseil municipal est fixée au lundi 18 juin à 20H00.